

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 13.02.2026 00:00:00

Vlastnictví jednotky vymezené podle zákona č. 72/1994 Sb.
Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: KSUL 79 INS 9260/2025 pro 1. správcovská a konkurzní v.o.s.

Okres: CZ0427 Ústí nad Labem

Obec: 554804 Ústí nad Labem

Kat.území: 775266 Krásné Březno

List vlastnictví: 3943

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Španihelová Lubica, [redacted] [redacted]	[redacted]	

B Nemovitosti

Jednotky	Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	Typ jednotky	Podíl na společných částech domu a pozemku
	706/22	byt		byt.z.	8144/332712
Vymezeno v:					
Budova	Krásné Březno, č.p. 706, 707, byt.dům, LV 939 na parcele 472/18, LV 939 472/19, LV 939				
Parcela	472/18	zastavěná plocha a nádvoří			289m2
	472/19	zastavěná plocha a nádvoří			286m2

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o **Zákaz zcizení a zatížení**

doba trvání: po dobu trvání zástavního práva

Oprávnění pro

Petrenková Alena, [redacted]
[redacted]

Rehák Pavol, [redacted]
[redacted]

Povinnost k

Jednotka: 706/22

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení ze dne 09.04.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.04.2020 08:06:13. Zápis proveden dne 12.05.2020.

V-2031/2020-510

Pořadí k 20.04.2020 08:06

o **Zástavní právo smluvní**

k zajištění pohledávky ze smlouvy o úvěru č. 12/18 uzavřené dne 27.12.2018 ve výši 32.000,-EUR s příslušenstvím

Oprávnění pro

Petrenková Alena, [redacted]
[redacted]

Rehák Pavol, [redacted]
[redacted]

Podíl na pohledávce

1/2

1/2

Povinnost k

Jednotka: 706/22

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem, kód: 510.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 13.02.2026 00:00:00

Okres: CZ0427 Ústí nad Labem

Obec: 554804 Ústí nad Labem

Kat.území: 775266 Krásné Březno

List vlastnictví: 3943

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

ze dne 09.04.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.04.2020 08:06:13. Zápis proveden dne 12.05.2020.

V-2031/2020-510

Pořadí k 20.04.2020 08:06

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: JUDr. Petr Kocián, [REDACTED]

Povinnost k

Španihelová Lubica, [REDACTED]

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorského úřadu Brno-venkov 137Ex-15230/2024 -10 ze dne 04.11.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.11.2024 16:42:26. Zápis proveden dne 06.11.2024; uloženo na prac. Brno-venkov

Z-18476/2024-703

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Španihelová Lubica, [REDACTED]

Jednotka: 706/22

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí , Exekutorský úřad Brno-venkov čj. 137 Ex-15230/2024 -19 ze dne 08.11.2024. Právní moc ke dni 25.11.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 08.11.2024 16:34:23. Zápis proveden dne 12.11.2024; uloženo na prac. Ústí nad Labem

Z-4430/2024-510

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení , Exekutorský úřad Brno-venkov čj. 137 Ex-15230/2024 ze dne 24.03.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.03.2025 16:35:03. Zápis proveden dne 26.03.2025; uloženo na prac. Ústí nad Labem

Z-1191/2025-510

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor JUDr. Dalimil Mika, LL.M., [REDACTED]

Povinnost k

Španihelová Lubica, [REDACTED]

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce : Soudní exekutor JUDr. Dalimil Mika, LL.M. : 120 EX-2902/2025 - 12 ze dne 30.04.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.05.2025 14:15:39. Zápis proveden dne 09.05.2025; uloženo na prac. Klatovy

Z-2950/2025-404

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Španihelová Lubica, [REDACTED]

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 13.02.2026 00:00:00

Okres: CZ0427 Ústí nad Labem

Obec: 554804 Ústí nad Labem

Kat.území: 775266 Krásné Březno

List vlastnictví: 3943

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k

Jednotka: 706/22

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí , Exekutorský úřad Klatovy čj. 120 EX-2902/2025 -26 ze dne 06.05.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.05.2025 14:15:39. Zápis proveden dne 12.05.2025; uloženo na prac. Ústí nad Labem

Z-1610/2025-510

o **Zahájení exekuce**

- pověřený soudní exekutor Mgr. Martin Tunkl, [REDACTED]

Povinnost k

Španihelová Lubica, [REDACTED]

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 094 EX-04379/2025 -015 ze dne 07.05.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.05.2025 09:22:21. Zápis proveden dne 09.05.2025; uloženo na prac. Plzeň-město

Z-4119/2025-405

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Španihelová Lubica, [REDACTED]

Jednotka: 706/22

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí , Exekutorský úřad Plzeň - město čj. 094 EX-04379/2025 -019 ze dne 07.05.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.05.2025 09:22:47. Zápis proveden dne 12.05.2025; uloženo na prac. Ústí nad Labem

Z-1644/2025-510

o **Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)**

Povinnost k

Španihelová Lubica, [REDACTED]

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva o převodu vlastnictví jednotky (§ 24 zák.č.72/1994 Sb.) ze dne 02.10.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.10.2019 14:10:58. Zápis proveden dne 08.11.2019.

V-6585/2019-510

Pro: **Španihelová Lubica, [REDACTED]**

RČ/IČO: [REDACTED]

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Upozornění: Další údaje o budově a pozemcích uvedených v části B jsou vždy na příslušném výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví domu s byty a nebytovými

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem, kód: 510.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 13.02.2026 00:00:00

Okres: CZ0427 Ústí nad Labem

Obec: 554804 Ústí nad Labem

Kat.území: 775266 Krásné Březno

List vlastnictví: 3943

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

prostory.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem, kód: 510.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 13.02.2026 12:40:01

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.